

Projekt

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY DŁUGOŁĘKA**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie określenia zasad i trybu udzielania oraz rozliczania dotacji celowej na zadania polegające na trwałej likwidacji ogrzewania opartego na paliwach węglowych lub biomase na terenie Gminy Długołęka**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz. 713 ze zm.), w związku z art. 400a ust. 1 pkt 21 oraz art. 403 ust. 2 i 4 - 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.) oraz art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021r. poz. 305) Rada Gminy Długołęka uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Regulamin określający zasady i tryb udzielania oraz rozliczania dotacji celowej na zadania polegające na trwałej likwidacji ogrzewania opartego na paliwach węglowych lub biomase na terenie Gminy Długołęka”, zwany dalej „Regulaminem”, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Długołęka.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXIX/355/17 Rady Gminy Długołęka z dnia 29 września 2017 r. w sprawie określenia zasad i trybu udzielania dotacji celowych ze środków budżetu gminy Długołęka pochodzących ze źródeł zewnętrznych na dofinansowanie przedsięwzięć służących ochronie powietrza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Maria Szymerowska**

Kierownik Wydziału  
Ochrony Środowiska  
*Andrzej Milian*

## **Rozdział 1. Postanowienia ogólne**

**§ 1.** Regulamin określa zasady i tryb udzielania oraz rozliczenia dotacji celowej na zadania polegające na trwałej likwidacji ogrzewania opartego na paliwach węglowych lub biomase celem ich wymiany na urządzenia grzewcze spełniające wymagania, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 Regulaminu, w budynkach jednorodzinnych, budynkach wielorodzinnych oraz lokalach mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych.

**§ 2.** Na potrzeby niniejszego Regulaminu przyjmuje się następujące znaczenie użytych w nim wyrazów:

- 1) dotacja – środki finansowe zgodnie z definicją z ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz.305);
- 2) wnioskodawca – właściciel, współwłaściciel nieruchomości lub wspólnota mieszkaniowa ubiegająca się o przyznanie dotacji;
- 3) przedsięwzięcie – wymiana dotychczasowego źródła ciepła w budynku lub lokalu mieszkalnym na najkorzystniejsze z punktu widzenia kryterium sprawności energetycznej oraz kryterium ekologicznego wraz z likwidacją dotychczasowego źródła ciepła opartego na paliwach węglowych lub biomase.

**§ 3. 1** O udzielenie dotacji może ubiegać się:

- 1) osoba fizyczna będąca właścicielem lub współwłaścicielem nieruchomości,
- 2) wspólnoty mieszkaniowe, których członkowie korzystają z ciepła wytworzonego we wspólnej kotłowni (dla pojedynczego budynku lub kilku budynków).

2. Dofinansowanie udzielane jest osobno na każdy lokal mieszkalny, budynek jednorodzinny lub kotłownię (w przypadku kotłowni wspólnej), tzn. właściciel kilku nieruchomości w przypadku chęci objęcia ich dofinansowaniem, składa wniosek dla każdej nieruchomości oddzielnie (obowiązuje zasada: jedna nieruchomość – jeden wniosek).

## **Rozdział 2. Warunki otrzymania dotacji**

**§ 4. 1.** Dofinansowaniem mogą być objęte wyłącznie przedsięwzięcia związane z ograniczeniem niskiej emisji, realizowane na terenie gminy Długołęka, polegające, łącznie na:

- 1) wymianie dotychczasowych źródeł ciepła zasilanych paliwami węglowymi lub biomasa, na następujące źródła ciepła:
  - a) kotły gazowe kondensacyjne - spełniające wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej;
  - b) pompy ciepła - spełniające w odniesieniu do ogrzewania pomieszczeń wymagania klasy efektywności energetycznej minimum A+ (dla temperatury zasilania 55°C) na podstawie karty produktu i etykiety energetycznej;
  - c) piece zasilane prądem elektrycznym;
  - d) kotły na biomasę charakteryzujące się parametrami co najmniej jak dla kotłów klasy 5 (wg normy PN-EN 303-5:2012), wyposażone w automatyczny podajnik paliwa. Niedopuszczalne jest wyposażenie w ruszt awaryjny ani elementy umożliwiające jego zamontowanie.
- 2) likwidacji wszystkich lokalnych źródeł ciepła zasilanych paliwami węglowymi lub biomasa z zastrzeżeniem ust.2

2. Od zasady likwidacji dotychczasowego źródła ciepła można odstąpić w przypadku:

- 1) gdy piece przedstawiają wysokie walory estetyczne lub są objęte ochroną konserwatora zabytków;
- 2) zamontowania grzałek elektrycznych w piecu kaflowym;

3) występowania kominka bez płaszczu wodnego, stanowiącego wyłącznie element dekoracyjny pomieszczenia mieszkalnego.

3. W przypadkach określonych w ust. 2 konieczne jest trwałe odłączenie pieca lub kominka od przewodu kominowego, poświadczone opinią kominarską.

4. Dotacją objęte są źródła ciepła, o których mowa w ust. 1 pkt. 1, wykonane fabrycznie i zamontowane po raz pierwszy, spełniające wszelkie normy i dopuszczone do użytkowania w Polsce (muszą posiadać certyfikaty zgodności CE).

5. Przedsięwzięcia polegające na wymianie źródła ciepła na źródło ciepła, o którym mowa w ust. 1 pkt. 1 lit d mogą być objęte dofinansowaniem wyłącznie tam, gdzie nie ma technicznej możliwości wpięcia nieruchomości do sieci gazowej.

§ 5. Okres kwalifikowalności kosztów rozpoczyna się z dniem złożenia wniosku.

§ 6. Dofinansowaniem nie mogą być objęte przedsięwzięcia dotyczące nieruchomości wykorzystywanych sezonowo, np.: domy letniskowe oraz budynki w budowie.

### **Rozdział 3. Wysokość dotacji**

§ 7. 1. Dla przedsięwzięć realizowanych na terenie Gminy Długołęka, wnioskodawca może uzyskać dotację na pokrycie do 100 % kosztów zakupu urządzenia określonego w § 4 ust 1 pkt 1, przy czym ustala się górne limity tych kosztów:

- 1) dla domu jednorodzinnego.....5.000,00 zł;
- 2) dla mieszkania w budynku wielorodzinnym .....3.000,00 zł;
- 3) w przypadku kotłowni zasilającej w ciepło budynek wielorodzinny limit kosztów kwalifikowanych dla takiej instalacji określony będzie w oparciu o liczbę obsługiwanych mieszkań – jako iloczyn tej liczby i kwoty.....3.000,00 zł.

2. W przypadku gdy w nieruchomości posiadającej jedno wspólne źródło ciepła:

- 1) zlokalizowane są lokale mieszkalne, w których prowadzona jest działalność gospodarcza, kosztem niekwalifikowanym jest wartość przedsięwzięcia w części odpowiadającej udziałowi procentowemu powierzchni zajętej na prowadzenie działalności gospodarczej danego mieszkania;
- 2) zlokalizowane są lokale przeznaczone pod działalność gospodarczą kosztem niekwalifikowanym jest wartość przedsięwzięcia w części odpowiadającej udziałowi procentowemu powierzchni tych lokali w ogólnej powierzchni nieruchomości.

### **Rozdział 4. Tryb udzielania i rozliczania dotacji**

§ 8. 1. Wójt Gminy Długołęka ustali termin i miejsce składania wniosków oraz wzory dokumentów niezbędnych do udzielenia i rozliczenia dotacji.

2. Informacja o naborze wniosków zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, w tym na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Długołęka oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Długołęka.

3. Wnioskodawca ubiegający się o dotację składa do Urzędu Gminy Długołęka wniosek o przyznanie dotacji, zgodnie ze wzorem określonym przez Wójta Gminy Długołęka.

4. Do wniosku o przyznanie dotacji należy dołączyć następujące dokumenty:

- 1) tytuł prawny do dysponowania nieruchomością – aktualny odpis z księgi wieczystej;
- 2) w przypadku współwłasności nieruchomości, pisemną zgodę wszystkich współwłaścicieli na realizację przedsięwzięcia, a także na rozliczenie dotacji przez jednego, wskazanego imiennie właściciela/współwłaściciela lub uchwałę wspólnoty o zgodzie na realizację przedsięwzięcia wraz z upoważnieniem zarządu wspólnoty do podejmowania czynności z tym związanych;

3) aktualne pozwolenie na realizację przedsięwzięcia objętego wnioskiem zgodnie z ustawą Prawo budowlane lub potwierdzenie złożenia wniosku o wydanie pozwolenia budowlanego przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej, jeżeli jest wymagane;

4) dokument potwierdzający możliwość zawarcia umowy przyłączeniowej z dostawcą paliwa/energii/ciepła.

5. Wnioski będą weryfikowane pod względem formalnym i merytorycznym oraz rozpatrywane według kolejności złożenia do wysokości środków zaplanowanych na dany rok budżetowy.

6. Za datę wpływu wniosku uznaje się dzień złożenia wniosku w Urzędzie Gminy Długołęka, a w przypadku dostarczenia wniosku za pośrednictwem operatora świadczącego usługi pocztowe, za termin złożenia wniosku uważa się dzień jego wpływu do Urzędu.

7. Jeżeli wniosek nie spełnia wymogów formalnych określonych w Regulaminie, Wójt Gminy Długołęka wzywa wnioskodawcę pisemnie do jego uzupełnienia, wskazując braki formalne, które wymagają usunięcia. W przypadku niepoprawienia lub nieuzupełnienia wniosku w wyznaczonym terminie, wniosek pozostawia się bez rozpatrzenia.

8. Po złożeniu kompletnego wniosku, zostanie przeprowadzona wizja lokalna, z której sporządzony zostanie protokół wraz z dokumentacją fotograficzną przedstawiającą dotychczasowe źródło ciepła. Wizja ma na celu weryfikację wniosku pod kątem spełnienia warunków przyznania dotacji.

9. Po dokonaniu weryfikacji wniosku wnioskodawca zostanie poinformowany pisemnie o przyznaniu lub odmowie przyznania dotacji oraz o terminie podpisania umowy o udzieleniu dotacji. Niepodpisanie umowy przez wnioskodawcę w terminie 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia, z przyczyn leżących po jego stronie, uznaje się za jego rezygnację z dofinansowania.

10. Osoby niezakwalifikowane w danym naborze ze względu na przewidziane limity finansowe wynikające z wysokości przeznaczonych środków w budżecie na ten cel, umieszczone będą na liście rezerwowej na dany rok realizacji zadania.

§ 9.1 W celu rozliczenia dotacji wnioskodawca, z którym została zawarta umowa, przedkłada w Urzędzie Gminy Długołęka kompletny wniosek o rozliczenie i wypłatę dotacji wraz z dokumentacją odbioru, którą stanowią:

- 1) faktury/rachunki potwierdzające poniesione wydatki na zakup urządzenia grzewczego wraz z potwierdzeniem realizacji zapłaty;
- 2) oświadczenie wnioskodawcy, że realizacja przedsięwzięcia została wykonana zgodnie z ustawą prawo budowlane;
- 3) oświadczenie wnioskodawcy o demontażu i przekazaniu dotychczasowego źródła ciepła do likwidacji;
- 4) oświadczenie instalatora posiadającego stosowne uprawnienia, o prawidłowości wykonanych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;
- 5) wszystkie niezbędne decyzje, pozwolenia i zaświadczenia o możliwości użytkowania zamontowanych urządzeń;
- 6) opinia kominiarska potwierdzająca trwałe odłączenie urządzeń grzewczych od przewodu kominowego w przypadku o którym mowa w § 4 ust. 3.

2. Dokumenty wymagane do rozliczenia wnioskodawca składa w formie kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez pracownika Urzędu Gminy Długołęka.

3. Zgodność wykonania przedsięwzięcia z przedłożonymi przez wnioskodawcę dokumentami zostanie potwierdzona protokołem w trakcie wizji lokalnej, przeprowadzonej przez przedstawicieli Urzędu Gminy Długołęka z udziałem wnioskodawcy.

§ 10.1 Przekazanie dotacji nastąpi po zaakceptowaniu przedłożonych przez wnioskodawcę dokumentów oraz pozytywnym wyniku wizji lokalnej.

2. Dotacja zostanie przekazana wnioskodawcy w sposób określony w umowie o udzielenie dotacji.

§ 11.1. Wnioskodawca zobowiązany jest do zachowania trwałości przedsięwzięcia przez okres co najmniej 5 lat od dnia wypłaty dotacji, przez co rozumie się właściwą eksploatację instalacji zgodnie z zaleceniami producenta.

2. Organ dopuszcza przeprowadzenie kontroli w zakresie prawidłowego użytkowania instalacji objętych dofinansowaniem.

**Rozdział 5.**  
**Postanowienia końcowe**

**§ 12.** Dopuszcza się korzystanie przez wnioskodawców z innych źródeł dofinansowania przedsięwzięcia przy czym łączna kwota dofinansowania w takim przypadku nie może przekroczyć 100% kosztów kwalifikowanych przedsięwzięcia.

## Uzasadnienie

Mając na uwadze złą jakość powietrza atmosferycznego na terenie gminy Długołęka, która niekorzystnie wpływa na kondycje środowiska naturalnego oraz fakt, że źródłem znacznej części zanieczyszczeń powodujących ten niekorzystny stan jest tzw. niska emisja która w głównej mierze jest spowodowana spalaniem stałych paliw z przestarzałych urządzeń grzewczych postanowiono uruchomić program trwałej likwidacji ogrzewania opartego na paliwach węglowych lub biomasie na terenie Gminy Długołęka.

W ramach programu realizowane będzie wsparcie przedsięwzięć polegających na likwidacji kotłowni i pieców starej generacji oraz na zakupie nowoczesnych i przyjaznych środowisku źródła ciepła. Beneficjentem Programu będą mieszkańcy gminy Długołęka.

Wobec powyższego oraz mając na uwadze poprawę komfortu życia, a przede wszystkim stan zdrowia mieszkańców Gminy Długołęka, a także w celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń, w szczególności pyłowych z pieców oraz kotłowni opalanych paliwem stałym oraz ograniczeniem emisji innych substancji stanowiących o przekroczeniu standardów jakości powietrza na terenie Gminy Długołęka, planuje się wprowadzić program trwałej likwidacji ogrzewania opartego na paliwach węglowych lub biomasie na terenie Gminy Długołęka.

Celem realizacji uchwały jest umożliwienie mieszkańcom pozyskiwania środków finansowych na zadania z zakresu walki z niską emisją. Przewiduje się, iż mieszkańcy chętniej będą przeprowadzali inwestycje prowadzące do poprawy stanu środowiska, jeśli będą mogli korzystać z dofinansowania udzielanego przez gminę. Warto zaznaczyć że gminny program będzie można łączyć z ogólnokrajowym programem "Czyste Powietrze" co w jeszcze większym stopniu przyczyni się do szybszej wymiany starych urządzeń grzewczych.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie uchwały jest zasadne.

Kierownik Wydziału  
Ochrony Środowiska  
  
Andrzej Milian