

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY DŁUGOŁĘKA**

z dnia 2021 r.

w sprawie pozyskania nieruchomości z przeznaczeniem na realizację celu publicznego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2, w związku z art. 7 ust. 1 pkt 9 i 17 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 ze zm.) oraz w związku z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) Rada Gminy Długoleka uchwala co następuje:

§ 1. Celem pozyskania terenu z przeznaczeniem na realizację celu publicznego uznaje się za zasadne nabycie w drodze umowy kupna- sprzedaży, nieruchomości położonej w obrębie wsi Borowa, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 290/3 o powierzchni 0,1330 ha.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Długoleka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Kierownik Wydziału
Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
Magdalena Tomala

RADCA PRAWNY
Magda Swędzio

UZASADNIENIE


W związku z rosnącymi potrzebami lokalnej społeczności oraz wobec braku własnych terenów, na których możliwa byłaby lokalizacja obiektów usług publicznych, podjęto rozmowy z właścicielem działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 290/3 obręb Borowa o pow. 0,1330 ha.

Przedmiotowa działka położona jest w centrum miejscowości, w niewielkim oddaleniu od szkoły podstawowej i przedszkola, jest bardzo dobrze skomunikowana. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczono ją pod tereny usług kultury (UK2). Za zgodne z funkcją wiodącą terenu uznaje się: lokalizację obiektów usługowych o charakterze kulturowym np.: świetlicy, biblioteki itp. Za zgodne z planem uznaje się ponadto lokalizację innych obiektów usług publicznych.

Działka mogłaby być wykorzystana z przeznaczeniem na lokalizację świetlicy wiejskiej, która stanowiłaby centrum integracji i aktywizacji społeczności lokalnej. Istnienie takiego obiektu przyczyniłoby się do zwiększenia aktywności mieszkańców, do poszerzenia oferty zajęć dodatkowych dla dzieci, młodzieży, seniorów oraz różnych grup zainteresowań, ułatwiłoby funkcjonowanie np. koła gospodyń wiejskich oraz innych organizacji pozarządowych.

W budżecie Gminy znajdują się środki na zakup nieruchomości.

Z uwagi na powyższe nabycie działki nr 290/3 obręb Borowa do gminnego zasobu nieruchomości uznaje się zasadne.

Kierownik Wydziału
Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

Magdalena Tomala