

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY DŁUGOŁĘKA**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na pozyskanie nieruchomości z przeznaczeniem na realizację celu publicznego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2, w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1, 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153) oraz w związku z art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy Długołęka uchwala co następuje:

§ 1. Celem pozyskania terenu z przeznaczeniem na realizację celu publicznego, o którym mowa w art. 6 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, uznaje się za zasadne nabycie, w drodze umowy sprzedaży, nieruchomości położonej w obrębie wsi Piecowice, oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 113/3 o powierzchni 0,0683 ha, 113/4 o powierzchni 0,1808 ha, 113/5 o powierzchni 0,3453 ha, 113/6 o powierzchni 19,8355 ha.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Wójtowi Gminy Długołęka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR


Izabela Dudek

Kierownik Wydziału
Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami
(m)
Magdalena Tomala

RADA PRAWNA

Marija Smiedzieł

UZASADNIENIE

W związku z rozmowami prowadzonymi od 2018r. z Uniwersytetem Przyrodniczym we Wrocławiu w sprawie pozyskania przez Gminę Długoleka terenu pod budowę oczyszczalni ścieków w Piecowicach, przeprowadzono zmiany aktów planistycznych- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Długoleka oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na podstawie których nieruchomość, o której mowa w paragrafie 1 uchwały, przeznaczono pod lokalizację oczyszczalni ścieków.

W budżecie Gminy oraz w wieloletniej prognozie finansowej zabezpieczono środki na nabycie terenu w kwocie 6.950.000 zł.

Mając na uwadze powyższe, nabycie działek nr 113/3, 113/4, 113/5 i 113/6 obręb Piecowice uznaje się za zasadne.