

WÓJT GMINY DŁUGOŁĘKA

ul. Robotnicza 12

55-095 Długołęka

**RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU
ZINTEGROWANEGO PLANU INWESTYCYJNEGO DLA DZIAŁEK 674/14, 670/13,
670/11 i 491/5 w OBRĘBIE DŁUGOŁĘKA – ZPI DŁUGOŁĘKA II.**

1. Ogólne informacje o projekcie i zakres projektu
2. Podstawa formalno-prawna
3. Wnioski do projektu
4. Formy konsultacji społecznych
5. Harmonogram i dostępność projektu
6. Zgłoszone uwagi wraz z propozycją ich rozpatrzenia
7. Podsumowanie
8. Załączniki:
 - 1) dowody udostępnienia informacji o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych:
 - a) w prasie,
 - b) na tablicach ogłoszeń,
 - c) w BIP,
 - d) na stronie podmiotowej,
 - 2) dowód udostępnienia projektu ZPI w BIP
 - 3) protokół zbierania uwag
 - 4) wykaz uwag ze zbiorem uwag oraz propozycją ich rozpatrzenia z uzasadnieniem

1. Ogólne informacje o projekcie

Zintegrowany plan inwestycyjny jest szczególną formą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, która wynika z wniosku Inwestora i negocjacji z gminą. Zintegrowany plan inwestycyjny obejmuje obszar inwestycji głównej oraz inwestycji uzupełniającej. Inwestycja uzupełniająca (definicja określona w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) winna służyć inwestycji głównej. Przed uchwaleniem zintegrowanego planu inwestycyjnego wójt, (burmistrz lub prezydent) prowadzący procedurę planistyczną zawiera z inwestorem notarialną umowę urbanistyczną, w której inwestor zobowiązuje się na rzecz gminy do realizacji inwestycji uzupełniającej.

Na procedowanie niniejszego projektu ZPI Rada Gminy Długoleka wyraziła zgodę uchwałą Nr XII/133/25 z dnia 22 maja 2025r.

Opracowanie jest zmianą w obecnie obowiązującym planie miejscowym, przyjętym Uchwałą Rady Gminy Długoleka nr XIII/259/08 z 30 grudnia 2008r.

Zmiana planu ma na celu umożliwienie budowy salonu sprzedaży oraz kompleksowego serwisu, (w tym warsztatu blacharskiego i lakierni) służącego do serwisu oraz produkcji i montażu samochodów specjalnych jako inwestycji głównej. Jako inwestycję uzupełniającą przewiduje się przebudowę do średnicy 315mm istniejącego odcinka gminnej sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej o średnicy 160mm, która służyć będzie obsłudze stacji serwisowej. Trasa przebudowanej sieci kanalizacji sanitarnej (o długości ok. 288m) prowadzić będzie po działkach będących w dyspozycji Inwestora.

2. Podstawy formalno-prawne konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne są integralną częścią procedury planistycznej, ich tryb i zakres określono w szczególności w art. 8h, 8i, 8j, 8k, a także w szczególnym zakresie, dotyczącym zintegrowanego planu inwestycyjnego, w art. 37ec ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024r. poz. 1130). Rozdział 1a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym opisuje cele partycypacji społecznej, jej interesariuszy, zasady i sposoby prowadzenia konsultacji społecznych oraz informowania o nich.

3. Wnioski do projektu

Z uwagi na tryb prac planistycznych przewidywany w art. 37ec ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wnioski do projektu ZPI w rozumieniu art. 17 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wnioski nie były zbierane.

4. Formy konsultacji społecznych

Z uwagi na tryb prac planistycznych przewidywany w art. 37ec ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym konsultacje społeczne odbyły się w formie zbierania uwag w dniach od 05.11. 2025 r. do 27.11. 2025 r.

5. Harmonogram i dostępność projektu

W dniu 04.11.2025r. Wójt Gminy Długoleka ogłosił o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego.

Ogłoszenie zostało:

- opublikowane w prasie 04.11.2025r. w Gazecie Wyborczej;
- wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy od 04.11.2025 r. do 28.11.2025 r.;
- wywieszone na tablicy ogłoszeń w sołectwie Długoleka od 04.11.2025 r. do 28.11.2025 r.;
- udostępnione na stronie podmiotowej <https://gmina.dlugoleka.pl/konsultacje-spoeczne-w-sprawie-zintegrowanego-planu-inwestycyjnego-dla-dzialek-w-dlugolece/>
- udostępnione na BIP <https://dlugoleka.bip.net.pl/kategorie/376-zpi-dlugoleka-ii-w-trakcie-opracowania/artykuly/3405-konsultacje-spoeczne-w-sprawie-zintegrowanego-planu-inwestycyjnego-dla-dzialek-67414-67013-67011-i-4915-w-obrebie-dlugoleka-zpi-dlugoleka-ii?lang=PL>
- dodatkowo udostępnione na stronie <https://dlugoleka.bip.net.pl/kategorie/99-planowanie-przestrzenne/artykuly/3409-konsultacje-spoeczne-w-sprawie-zintegrowanego-planu-inwestycyjnego-dla-dzialek-67414-67013-67011-i-4915-w-obrebie-dlugoleka-zpi-dlugoleka-ii?lang=PL>
- dodatkowo udostępnione na stronie <https://dlugoleka.bip.net.pl/kategorie/64-obwieszczenia-ogloszenia-srodowiskowe/artykuly/3409-konsultacje-spoeczne->

[w-sprawie-zintegrowanego-planu-inwestycyjnego-dla-dzialek-67414-67013-67011-i-4915-w-obrebie-dlugoleka-zpi-dlugoleka-ii?lang=PL](https://dlugoleka.bip.net.pl/kategorie/376-zpi-dlugoleka-ii-w-trakcie-opracowania/artykuly/3405-konsultacje-spoeczne-w-sprawie-zintegrowanego-planu-inwestycyjnego-dla-dzialek-67414-67013-67011-i-4915-w-obrebie-dlugoleka-zpi-dlugoleka-ii?lang=PL)

W ogłoszeniu wskazano także formę składania uwag oraz udostępniono linki dla wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego.

W dniu 03.11.2025r. udostępniono przedmiotowy projekt zintegrowanego planu inwestycyjnego wraz z uzasadnieniem, projektem umowy urbanistycznej i prognozą oddziaływania na środowisko. Materiały zostały udostępnione:

- w postaci wydruków siedzibie Urzędu Gminy w godzinach pracy Urzędu, który jest dostosowany do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami;
- w formie elektronicznej na stronie
<https://dlugoleka.bip.net.pl/kategorie/376-zpi-dlugoleka-ii-w-trakcie-opracowania/artykuly/3405-konsultacje-spoeczne-w-sprawie-zintegrowanego-planu-inwestycyjnego-dla-dzialek-67414-67013-67011-i-4915-w-obrebie-dlugoleka-zpi-dlugoleka-ii?lang=PL>

Konsultacje społeczne prowadzone były w sposób umożliwiający aktywny udział interesariuszy, z poszanowaniem jawności i sprawności postępowania. Uzasadnienie projektu zawiera informacje w języku niespecjalistycznym wyjaśniające konsekwencje aktu planowania przestrzennego, z projektem można się było zapoznać zarówno na stronach internetowych, jak i w siedzibie Urzędu Gminy, który jest dostosowany do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami.

6. Zgłoszone uwagi wraz z propozycją ich rozpatrzenia

W terminie od dnia 05.11.2025r do 27.11.2025r. zainteresowani mogli składać uwagi do Wójta Gminy Długoleka w formie papierowej na adres: Urzędu Gminy, ul. Robotnicza 12, 55-095 Długoleka, ustnie do protokołu lub w formie elektronicznej: na adres poczty elektronicznej: gmina@gmina.dlugoleka.pl bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

We wskazanym terminie nie wpłynęły żadne uwagi do projektu ZPI.

7. Podsumowanie

Projekt nie wzbudził szerokiego zainteresowania społecznego, ani kontrowersji społecznych, nie złożono do niego uwag. Odnotowano 92 odwiedzin na

przedmiotowej stronie udostępniającej materiały planistyczne (na dzień 03.12.2025r.). Podsumowaniem konsultacji społecznych jest protokół ze zbierania uwag oraz wykaz uwag do projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego.

8. Załączniki:

- 1) dowody udostępnienia informacji o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych:
 - a) w prasie,
 - b) na tablicach ogłoszeń,
 - c) w BIP,
 - d) na stronie podmiotowej,
- 2) dowód udostępnienia projektu ZPI w BIP
- 3) protokół zbierania uwag
- 4) wykaz uwag ze zbiorem uwag oraz propozycją ich rozpatrzenia z uzasadnieniem

Z raportem podsumowującym przebieg konsultacji społecznych projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego dla działek 674/14, 670/13, 670/11 i 491/5 w obrębie Długołęka – ZPI DŁUGOŁĘKA II można zapoznać się pod adresem <https://dlugoleka.bip.net.pl/kategorie/376-zpi-dlugoleka-ii-w-trakcie-opracowania?lang=PL>

ZASTĘPCA WOJTY
Joanna Jelonek



Stówko Literówka Quizy Sudoku Krzyżówki

Szukaj 
W  APLIKACJ
WYBORCZEJ



Zeskanuj QR kod
i pobierz aplikację



OGŁOSZENIE

Zarząd Powiatu Częstochowskiego, gospodarujący powiatowym zasobem nieruchomości, działając na podstawie przepisu art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r., poz. 107 z późn. zm.) oraz art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 25b i art. 35 ust. 1, ust. 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) informuje, że w dniu 29 października 2025 roku został wywieszony na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Częstochowie przy ul. Sobieskiego 9 (I piętro), wykaz pomieszczeń mieszczących się w budynku Zespołu Szkół im. Władysława Szafera w Złotym Potoku, przeznaczonych do użyczenia na okres do 3 lat, na rzecz Stowarzyszenia Powiatowa Rada Kół Gospodyń Wiejskich Powiatu Częstochowskiego, z przeznaczeniem na potrzeby jego siedziby.

Wykaz umieszczony został na stronie internetowej Starostwa:
BIP <http://powiat-czestochowski.4bip.pl>. Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Częstochowie, ul. Sobieskiego 9, (II piętro, pokój nr 230 lub tel. 34322-91-20) w dniach pracy urzędu.
Częstochowa, dnia 29 października 2025 roku.

Częstochowa/34404723

OGŁOSZENIE

Wójtka Gminy Mszana Dolna

o przystąpieniu do sporządzania zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 17 pkt. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.)

zawiadamiam

o podjęciu przez Radę Gminy Mszana Dolna uchwał:

- **Nr XV/141/25** z dnia 30 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna dla sołectwa **Glisne** – etap I z późn. zm.,
- **Nr XV/142/25** z dnia 30 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna dla sołectwa **Kasina Wielka** – etap I z późn. zm.,
- **Nr XV/143/25** z dnia 30 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna dla sołectwa **Kasinka Mała** – etap I z późn. zm.,
- **Nr XV/144/25** z dnia 30 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna dla sołectwa **Lubomierz** – etap I z późn. zm.,
- **Nr XV/145/25** z dnia 30 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna dla sołectwa **Łętowe** – etap I z późn. zm.,
- **Nr XV/146/25** z dnia 30 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna dla sołectwa **Łostówka** – etap I z późn. zm.,
- **Nr XV/147/25** z dnia 30 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna dla sołectwa **Mszana Górna** – etap I z późn. zm.,
- **Nr XV/148/25** z dnia 30 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna dla sołectwa **Raba Niżna** – etap I z późn. zm.,
- **Nr XV/149/25** z dnia 30 maja 2025 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna dla sołectwa **Olszówka** – etap I z późn. zm.

Na podstawie ww. uchwał przystępuje się do sporządzania zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Obszary objęte opracowaniem wskazane zostały na załącznikach do uchwał. **Zmiany wprowadzane będą w zakresie w szczególności:**

- **ustaleń części tekstowej dotyczących: wielkości nowo wydzielonych działek;**
- **korekt zasięgu terenów przeznaczonych do zainwestowania w oparciu o przeprowadzoną analizę zgodności przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Mszana Dolna;**
- **korekt układu komunikacyjnego**
- **korekt wynikających z oceny nadzorczej Wojewody.**

Wnioski wykraczające poza zakres zmian ustalony uchwałami o przystąpieniu nie mogą zostać rozpatrzone pozytywnie.

Jednocześnie na podstawie art. 39 ust. 1 oraz art. 40 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) **zawiadamiam o przystąpieniu do opracowywania prognozy oddziaływania na środowisko do ww. planów.**

Zainteresowani mogą składać wnioski dotyczące sporządzania zmiany planu i prognozy oddziaływania na środowisko na piśmie utrwalonym w formie papierowej na adres Urzędu Gminy Mszana Dolna, ul. Spadochroniarzy 6, 34-730 Mszana Dolna lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej bez konieczności opatrywania ich bezpiecznym podpisem elektronicznym na adres: gmina@mszana.pl, za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej na platformie ePUAP lub e-doręczenia **w nieprzekraczalnym terminie do dnia 26 listopada 2025 r.**

Składający wniosek podaje swoje imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby oraz adres poczty elektronicznej, o ile taki posiada, a także wskazuje czy jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem, oraz może podać dodatkowe dane do kontaktu takie jak adres do korespondencji lub numer telefonu.

Wniosek powinien zostać złożony na formularz zgodnym z wzorem wskazanym w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509) w postaci papierowej lub w formie dokumentu elektronicznego.

Organem właściwym w sprawie rozpatrzenia wniosków jest Wójt Gminy Mszana Dolna

Informuję, że:

1. Złożenie wniosku stanowić będzie odpowiedź na niniejsze ogłoszenie.
2. Administratorem podanych we wniosku danych osobowych jest Wójt Gminy Mszana Dolna z siedzibą ul. Spadochroniarzy 6, 34-730 Mszana Dolna, tel. (018) 331-00-09, mail: gmina@mszana.pl.
3. Dane są podawane w celu składania wniosków do zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
4. Podstawę prawną przetwarzania podanych danych stanowi art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 4 w związku z załącznikiem nr 3 do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2404).
5. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest pozostawienie wniosku bez rozpoznania.
6. Składający wniosek ma prawo do żądania od administratora dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych.
7. We wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych oraz realizacją przysługujących w tym zakresie praw można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych osób iście lub korespondencyjnie, w tym poprzez mail.
8. Pełen zakres informacji nt. przetwarzania danych osobowych znajduje się na stronie BIP Gminy Mszana Dolna.

Kraków/34404660

OGŁOSZENIE



Spółdzielnia Mieszkaniowa „ROW”
44-300 Wodzisław Śl. ul. Kard. St. Wyszyńskiego 43
tel. 32 428 27 02 fax 32 428 27 30

ogłasza przetargi na zadania:

1. „Budowa drogi p. pożarowej wraz z infrastrukturą techniczną w obrębie budynku na os. Tytki 7 w Pszowie.”
2. „Wymiana dźwigu osobowego w budynku na os. XXX-lecia 123 w Wodzisławiu Śl.”

Ofertry należy sporządzić według Specyfikacji Warunków Zamówienia. Formularze Specyfikacji oddzielnie dla każdego z przetargów można otrzymać drogą elektroniczną po kontakcie z osobą wyznaczoną do udzielania informacji i wyjaśnień: przetarg 1 Pan Konrad Gajewski tel.: 32 428 27 41, przetarg 2 pan Dariusz Kowalski tel.: 32 428 27 77

Termin składania ofert - **do 24.11.2025r. do godz. 9⁰⁰**

W przetargu mogą brać udział tylko Oferenci którzy pobrali specyfikację.

*Zamawiający zastrzega sobie prawo
do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.*

Katowice/34404651

WÓJT GMINY DŁUGOŁĘKA
ul. Robotnicza 12
55-095 Długoleka

OGŁOSZENIE

Wójtka Gminy Długoleka

o konsultacjach społecznych w sprawie zintegrowanego planu inwestycyjnego dla działek 674/14, 670/13, 670/11 i 491/5 w obrębie Długoleka – ZPI DŁUGOŁĘKA II.

Na podstawie art. 37ec ust. 2 pkt 4 lit. d i art. 37ec ust. 5 oraz art. 8h, 8i, 8j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), a także art. 39 ust. 1 pkt 2 art. 46 pkt 1 i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) oraz w związku z uchwałą Nr XII/133/25 z dnia 22 maja 2025r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla działek 674/14, 670/13, 670/11 i 491/5 w obrębie Długoleka – ZPI DŁUGOŁĘKA II. **zawiadamiam o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu wyżej wymienionego zintegrowanego planu inwestycyjnego.**

W związku z art. 37ec ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) **konsultacje społeczne prowadzone będą w formie zbierania uwag w dniach od 05.11. 2025 r. do 27.11. 2025 r.**

Z projektem zintegrowanego planu inwestycyjnego można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Długoleka, ul. Robotnicza 12, 55-095 Długoleka, w godzinach pracy Urzędu. Projekt ww. planu wraz z prognozą i uzasadnieniem dostępny będzie również w formie elektronicznej na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy pod adresem: <https://dlugoleka.bip.net.pl/kategorie/376-zpi-dlugoleka-ii-w-trakcie-opracowania?lang=PL> oraz <https://dlugoleka.bip.net.pl/kategorie/102-miejscowe-plan-y-zagospodarowania-przestrzennego?lang=PL>

Uwagi należy składać na dedykowanym formularzu, stanowiącym załącznik do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509), udostępnionym w siedzibie Urzędu Gminy Długoleka oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Długoleka pod linkiem: <https://dlugoleka.bip.net.pl/kategorie/150-planowanie-przestrzenne/artykuly/1246-wniosek-o-zmianedo-projektu-aktu-planowania-przestrzennego?lang=PL> a także w Biuletynie Informacji Publicznej Ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa pod linkiem: <https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/formularz-pisma-dotyczacego-aktu-planowania-przestrzennego>

Uwagi można składać do Wójta Gminy Długoleka w formie papierowej na adres: Urzędu Gminy, ul. Robotnicza 12, 55-095 Długoleka, ustnie do protokołu lub w formie elektronicznej: na adres poczty elektronicznej: **gmina@gmina.dlugoleka.pl** bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym, opatrzone tematem: „uwaga ZPI DŁUGOŁĘKA II”, z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby oraz adresu poczty elektronicznej, o ile taki posiada a także wskazaniem czy wnoszący uwagę jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą w nieprzekraczalnym terminie do dnia **27.11.2025r.**

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Wójt Gminy Długoleka.

Wójt Gminy Długoleka

KLAUZULA INFORMACYJNA:

Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją zadań w zakresie planowania przestrzennego jest Wójt Gminy Długoleka. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych dostępna jest na stronie <https://dlugoleka.bip.net.pl/kategorie/143-ochrona-danych-osobowych?lang=PL> w zakładce Ochrona danych osobowych.

Wrocław/34404684

WÓJT GMINY DŁUGOŁĘKA
ul. Robotnicza 12
55-095 Długołęka

OGŁOSZENIE
Wójta Gminy Długołęka
o konsultacjach społecznych w sprawie zintegrowanego planu
inwestycyjnego dla działek 674/14, 670/13, 670/11 i 491/5 w obrębie
Długołęka – ZPI DŁUGOŁĘKA II.

Na podstawie art. 37ec ust. 2 pkt 4 lit. d i art. 37ec ust. 5 oraz art. 8h, 8i, 8j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz 1130 ze zm.), a także art. 39 ust. 1 pkt 2 art. 46 pkt 1 i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) oraz w związku z uchwałą Nr XII/133/25 z dnia 22 maja 2025r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla działek 674/14, 670/13, 670/11 i 491/5 w obrębie Długołęka – ZPI DŁUGOŁĘKA II. **zawiadamiam o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu wyżej wymienionego zintegrowanego planu inwestycyjnego.**

W związku z art. 37ec ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz 1130) **konsultacje społeczne prowadzone będą w formie zbierania uwag w dniach od 05.11. 2025 r. do 27.11. 2025 r.**

Z projektem zintegrowanego planu inwestycyjnego można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Długołęka, ul. Robotnicza 12, 55-095 Długołęka, w godzinach pracy Urzędu. Projekt ww. planu wraz z prognozą i uzasadnieniem dostępny będzie również w formie elektronicznej na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy pod adresem: <https://dlugoleka.bip.net.pl/kategorie/376-zpi-dlugoleka-ii-w-trakcie-opracowania?lang=PL> oraz <https://dlugoleka.bip.net.pl/kategorie/102-miejscowe-plan-y-zagospodarowania-przestrzennego?lang=PL>

Uwagi należy składać na dedykowanym formularzu, stanowiącym załącznik do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509), udostępnionym w siedzibie Urzędu Gminy Długołęka oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Długołęka pod linkiem: <https://dlugoleka.bip.net.pl/kategorie/150-planowanie-przestrzenne/artykuly/1246-wniosek-o-zmianedo-projektu-aktu-planowania-przestrzennego?lang=PL> a także w Biuletynie Informacji Publicznej Ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa pod linkiem: <https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/formularz-pisma-dotyczacego-aktu-planowania-przestrzennego>

Uwagi można składać do Wójta Gminy Długołęka w formie papierowej na adres: Urzędu Gminy, ul. Robotnicza 12, 55-095 Długołęka, ustnie do protokołu lub w formie elektronicznej: na adres poczty elektronicznej:

gmina@gmina.dlugoleka.pl bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym, opatrzone tematem: „uwaga ZPI DŁUGOŁĘKA II”, z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby oraz adresu poczty elektronicznej, o ile taki posiada a także wskazaniem czy wnoszący uwagę jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą w nieprzekraczalnym terminie do dnia **27.11.2025r.**

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Wójt Gminy Długoleka.

Wójt Gminy Długoleka

Obwieszczenie było wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w terminie: 04.11. 2025 r. do 28.11. 2025 r.

Obwieszczenie było wywieszone na tablicy ogłoszeń w sołectwie Długoleka w terminie: 04.11. 2025 r. do 28.11. 2025 r.

Obwieszczenie było zamieszczone na BIP oraz na stronie internetowej: dnia 04.11. 2025 r.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Ze względu na wejście w życie w dniu 25 maja 2018 roku Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (określane jako „RODO”) informujemy, o następujących zasadach, na jakich przetwarzamy dane:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 RODO informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Długoleka z siedzibą w Długolece, ul. Robotnicza 12, 55-095 Długoleka, tel. 71 3230203 e-mail: gmina@gmina.dlugoleka.pl
2. Wyznaczono Inspektora Ochrony Danych w Urzędzie Gminy Długoleka, którą jest spółka Leśny & Wspólnicy Sp. z o. o., w której jako osobę kontaktową wyznaczono Paulinę Lesiecką-Koralewską; email: iod@lesny.com.pl
3. Dane osobowe przetwarzane będą w celu wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, tj. do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/zintegrowanego planu inwestycyjnego na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Odbiorcami danych są podmioty określone w przepisach prawa lub inne podmioty na podstawie stosownych umów zawartych z gminą Długoleka,

realizujące określone zadania na zlecenie administratora np. świadczące usługi w zakresie sporządzenia dokumentacji do mpzp, bądź obsługę informatyczną.

5. Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych przez Administratora.
6. W zakresie swoich danych osobowych ma Pani/Pan prawo żądania:
 - dostępu do danych; jeżeli dane osobowe nie zostały zebrane od osoby, której dane dotyczą, prawo to przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano (art. 8a ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
 - sprostowania danych, a także prawo żądania wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, usunięcia,
 - ograniczenia przetwarzania, z tym zastrzeżeniem, iż wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie wpływa na przebieg i wynik postępowań dotyczących sporządzania aktów planistycznych (art. 8b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
7. Każda osoba ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeśli uzna, że przetwarzanie jej danych osobowych odbywa się niezgodnie z przepisami.
8. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, w przypadku braku ich podania złożony wniosek nie zostanie rozpatrzonym.
9. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

WÓJT GMINY DŁUGOŁĘKA
ul. Robotnicza 12
55-095 Długołęka

OGŁOSZENIE
Wójta Gminy Długołęka
o konsultacjach społecznych w sprawie zintegrowanego planu
inwestycyjnego dla działek 674/14, 670/13, 670/11 i 491/5 w obrębie
Długołęka – ZPI DŁUGOŁĘKA II.

Na podstawie art. 37ec ust. 2 pkt 4 lit. d i art. 37ec ust. 5 oraz art. 8h, 8i, 8j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), a także art. 39 ust. 1 pkt 2 art. 46 pkt 1 i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) oraz w związku z uchwałą Nr XII/133/25 z dnia 22 maja 2025r. w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego dla działek 674/14, 670/13, 670/11 i 491/5 w obrębie Długołęka – ZPI DŁUGOŁĘKA II. **zawiadamiam o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu wyżej wymienionego zintegrowanego planu inwestycyjnego.**

W związku z art. 37ec ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) **konsultacje społeczne prowadzone będą w formie zbierania uwag w dniach od 05.11. 2025 r. do 27.11. 2025 r.**

Z projektem zintegrowanego planu inwestycyjnego można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Długołęka, ul. Robotnicza 12, 55-095 Długołęka, w godzinach pracy Urzędu. Projekt ww. planu wraz z prognozą i uzasadnieniem dostępny będzie również w formie elektronicznej na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy pod adresem: <https://dlugoleka.bip.net.pl/kategorie/376-zpi-dlugoleka-ii-w-trakcie-opracowania?lang=PL> oraz <https://dlugoleka.bip.net.pl/kategorie/102-miejscowe-plany-zagospodarowania-przestrzennego?lang=PL>

Uwagi należy składać na dedykowanym formularzu, stanowiącym załącznik do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2509), udostępnionym w siedzibie Urzędu Gminy Długołęka oraz na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Długołęka pod linkiem: <https://dlugoleka.bip.net.pl/kategorie/150-planowanie-przestrzenne/artykuly/1246-wniosek-o-zmianedo-projektu-aktu-planowania-przestrzennego?lang=PL> a także w Biuletynie Informacji Publicznej Ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa pod linkiem: <https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologia/formularz-pisma-dotyczacego-aktu-planowania-przestrzennego>

Uwagi można składać do Wójta Gminy Długołęka w formie papierowej na adres: Urzędu Gminy, ul. Robotnicza 12, 55-095 Długołęka, ustnie do protokołu lub w formie elektronicznej: na adres poczty elektronicznej:

gmina@gmina.dlugoleka.pl bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym, opatrzone tematem: „uwaga ZPI DŁUGOŁĘKA II”, z podaniem imienia i nazwiska lub nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby oraz adresu poczty elektronicznej, o ile taki posiada a także wskazaniem czy wnoszący uwagę jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą w nieprzekraczalnym terminie do dnia **27.11.2025r.**

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Wójt Gminy Długoleka.

Wójt Gminy
...Włodzisław Dłonski...
Wójt Gminy Długoleka

Obwieszczenie było wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w terminie: 04.11. 2025 r. do 28.11. 2025 r.

Obwieszczenie było wywieszone na tablicy ogłoszeń w sołectwie Długoleka w terminie: 04.11. 2025 r. do 28.11. 2025 r.

Obwieszczenie było zamieszczone na BIP oraz na stronie internetowej: dnia 04.11. 2025 r.

Potwierdzam wywieszenie
na tablicy ogłoszeń Urzędu/sołectwa
Gminy Długoleka w dniu 04.11.2025
Anna Jelonek
Starszy Specjalista

KLAUZULA INFORMACYJNA

Ze względu na wejście w życie w dniu 25 maja 2018 roku Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (określane jako „RODO”) informujemy, o następujących zasadach, na jakich przetwarzamy dane:

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 RODO informuję, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wójt Gminy Długoleka z siedzibą w Długolece, ul. Robotnicza 12, 55-095 Długoleka, tel. 71 3230203 e-mail: gmina@gmina.dlugoleka.pl
2. Wyznaczono Inspektora Ochrony Danych w Urzędzie Gminy Długoleka, którą jest spółka Leśny & Wspólnicy Sp. z o. o., w której jako osobę kontaktową wyznaczono Paulinę Lesiecką-Koralewską; email: iod@lesny.com.pl
3. Dane osobowe przetwarzane będą w celu wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, tj. do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego/zintegrowanego planu inwestycyjnego na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
4. Odbiorcami danych są podmioty określone w przepisach prawa lub inne podmioty na podstawie stosownych umów zawartych z gminą Długoleka,

Starszy Specjalista
Anna Jelonek
Kierownik Wydziału
Planowania Przestrzennego
i Gospodarki Nieruchomościami

realizujące określone zadania na zlecenie administratora np. świadczące usługi w zakresie sporządzenia dokumentacji do mpzp, bądź obsługę informatyczną.

5. Dane po zrealizowaniu celu, dla którego zostały zebrane, będą przetwarzane do celów archiwalnych i przechowywane przez okres niezbędny do zrealizowania przepisów dotyczących archiwizowania danych przez Administratora.
6. W zakresie swoich danych osobowych ma Pani/Pan prawo żądania:
 - dostępu do danych; jeżeli dane osobowe nie zostały zebrane od osoby, której dane dotyczą, prawo to przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano (art. 8a ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
 - sprostowania danych, a także prawo żądania wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, usunięcia,
 - ograniczenia przetwarzania, z tym zastrzeżeniem, iż wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie wpływa na przebieg i wynik postępowań dotyczących sporządzania aktów planistycznych (art. 8b ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).
7. Każda osoba ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeśli uzna, że przetwarzanie jej danych osobowych odbywa się niezgodnie z przepisami.
8. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, w przypadku braku ich podania złożony wniosek nie zostanie rozpatrzonym.
9. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

Konsultacje społeczne w sprawie zintegrowanego planu inwestycyjnego dla działek 674/14, 670/13, 670/11 i 491/5 w obrębie Długoleka – ZPI DŁUGOŁĘKA II

2025-11-04 10:00

ZAŁĄCZNIKI

	ogłoszenie_konsultacje_ZPI_II_BIP.pdf	141.98 KB
---	---	-----------

Podmiot udostępniający	PGN	
Autor informacji	Anna Jelonek	2025-11-04 09:52
Utworzenie	Anna Jelonek	2025-11-04 09:59
Zatwierdzenie	Anna Jelonek	2025-11-04 10:00
Publikacja	Anna Jelonek	2025-11-04 10:00
Licznik odwiedzin	32	

Kategoria: Pozostałe  Data publikacji: 04.11.2025r. [Pobierz](#) [Drukuj](#)

Konsultacje społeczne w sprawie zintegrowanego planu inwestycyjnego dla działek 674/14, 670/13, 670/11 i 491/5 w obrębie Długoleka – ZPI DŁUGOŁĘKA II

Szczegóły w [Biuletynie Informacji Publicznej](#)



Gmina Długoleka dostępna dla wszystkich

Projekt współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego

Nr projektu: POWR.04.03.00-00-0146/18

Konsultacje społeczne w sprawie zintegrowanego planu inwestycyjnego dla działek 674/14, 670/13, 670/11 i 491/5 w obrębie Długoleka – ZPI DŁUGOŁĘKA II

2025-11-03 11:48

ZAŁĄCZNIKI

	1.1uchwala_ZPI_Długoleka II.pdf	226.6 KB
	1.2rysunek_ZPI_Długoleka II.jpg	5.34 MB
	1.2rysunek_ZPI_Długoleka II.pdf	2.31 MB
	1.2rysunek_ZPI_Długoleka II_geo.tif	44.63 MB
	1.3Uzasadnienie_ZPI_Długoleka II.pdf	425.83 KB
	2 umowa urbanistyczna_ZPI_Długoleka II.pdf	5.36 MB
	3.Prognoza ZPI_Długoleka II.pdf	1.55 MB
	4_FORMULARZ_PISMA_DOTYCZACEGO_AKTU_PLANOWANIA_PRZESTRZENNEGO.docx	94.13 KB
	GML_ZPI_Długoleka II_PROC.gml	7.34 KB
	Raport_daneAPP_GML_ZPI_Długoleka II_PROC_2025-10-24.pdf	426.26 KB

Podmiot udostępniający	PGN	
Autor informacji	Anna Jelonek	2025-11-03 11:48
Utworzenie	Anna Jelonek	2025-11-03 11:59
Zatwierdzenie	Anna Jelonek	2025-11-03 11:59
Publikacja	Anna Jelonek	2025-11-03 11:48
Licznik odwiedzin	2	

WÓJT GMINY DŁUGOŁĘKA

ul. Robotnicza 12

55-095 Długołęka

Protokół

ze zbierania uwag dotyczących projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego dla działek 674/14, 670/13, 670/11 i 491/5 w obrębie Długołęka – ZPI DŁUGOŁĘKA II.

Protokół sporządzony w dn. 03.12.2025r. w Urzędzie Gminy Długołęka.

Na podstawie art. 37ec ust. 2 pkt 4 lit. d i art. 37ec ust. 5 oraz art. 8h, 8i, 8j ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), a także art. 39 ust. 1 pkt 2 art. 46 pkt 1 i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.), w związku z art. 37ec ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w dniach od 05.11.2025 r. do 27.11.2025 r. zbierane były uwagi do projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego dla działek 674/14, 670/13, 670/11 i 491/5 w obrębie Długołęka – ZPI DŁUGOŁĘKA II.

W wyznaczonym i ogłoszonym publicznie terminie żadna uwaga do projektu nie została zgłoszona.

Protokół zawiera 1, ponumerowaną stronę.

Długołęka, 03.12.2025r.

Starszy Specjalista


Anna Jelonek

.....
sporządzający protokół Anna Jelonek

ZASTĘPCA WÓJTA


Joanna Adamczyk

WÓJT GMINY DŁUGOŁĘKA

ul. Robotnicza 12

55-095 Długołęka

**WYKAZ UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

**Wykaz dotyczy projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego dla działek
674/14, 670/13, 670/11 i 491/5 w obrębie Długołęka – ZPI DŁUGOŁĘKA II**

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię lub nazwa jednostki organizacyjnej	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
				uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7
W terminie od dnia 05.11.2025r do 27.11.2025r. zainteresowani mogli składać uwagi do Wójta Gminy Długołęka.						
We wskazanym terminie nie wpłynęły żadne uwagi do projektu ZPI.						

ZASTĘPCA WÓJTA

Joanna Kłamek

Starszy Specjalista

Anna Jelonek